

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СЕВЕРНОЕ ИЗМАЙЛОВО В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

105215, г. Москва, ул. 9-я Парковая, д.60  
Тел./факс: (499) 995-4576

---

16.04.2015г. № 04/02

**РЕШЕНИЕ**

**О проекте межевания территории квартала района Северное Измайлово города Москвы, ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом, Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом**

В соответствии с частью 2 статьи 69 Закона города Москвы от 25.06.2008 № 28 «Градостроительный Кодекс города Москвы», частью 1 статьи 6 Устава муниципального округа Северное Измайлово, **Совет депутатов муниципального округа Северное Измайлово решил:**

1. Информацию о проекте межевания территории квартала района Северное Измайлово города Москвы, ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом, Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом принять к сведению.
2. Аппарату Совета депутатов муниципального округа Северное Измайлово:
  - 2.1. Направить в уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы предложения и замечания Совета депутатов по представленному проекту межевания территории квартала района Северное Измайлово города Москвы, ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом, Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом, согласно приложению.
  - 2.2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Московский муниципальный вестник» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Северное Измайлово [www.sev-izm.ru](http://www.sev-izm.ru).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Северное Измайлово **Браматкину А.А.**

**Глава муниципального округа  
Северное Измайлово**

**А.А. Браматкина**

***Предложения и замечания депутатов Совета депутатов  
муниципального округа Северное Измайлово на проект межевания территории  
квартала, ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом,  
Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом***

В представленном проекте межевания территории квартала ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом, Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом участки, отрезанные от придомовых территорий, переведены в так называемые «территории общего пользования».

Внутри жилых кварталов не может быть «территории общего пользования», поскольку в градостроительное понятие «территории общего пользования» входят территории, занятые: площадями, улицами, набережными, бульварами, автомобильными дорогами, скверами, городскими садами, парками, городскими лесами, лесопарками, водными объектами общего пользования, пляжами, береговой полосой водных объектов общего пользования. В документации по планировке территории границы территории общего пользования обозначаются красными линиями.

Элементами придомовых территорий являются: территории под жилыми зданиями; проезды и пешеходные дороги, ведущие к жилым зданиям; открытые площадки для временного хранения автомобилей; придомовые зеленые насаждения; площадки для отдыха и игр детей; хозяйственные площадки; физкультурные площадки.

***В связи с вышеизложенным, считаем необходимым:*** внести изменения в проект межевания территории квартала ограниченного Сиреневым бульваром, внутриквартальным проездом, Щелковским шоссе и внутриквартальным проездом, *исключив т.н. «территории общего пользования», в которые вошли спортивная и детская площадки, асфальтированные транзитные пешеходные проходы, участки озелененных территорий – присоединив их к придомовым территориям.*